

迎宾三路地道东延伸（S20 节点）工程全过程投资监理服务项目招标公告

（招标编号：Z3101000464001940001）

项目所在地区：上海市

一、招标条件

本迎宾三路地道东延伸（S20 节点）工程全过程投资监理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 576.9471 万元，招标人为上海申虹投资发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：该项目下穿 S20 节点地道。S20 节点工程范围西起空港一路-迎宾三路交叉口，东至虹桥路虹井路交叉口，全长 1949m，其中地道长度约 1147m。S20 节点投资为 171433.76 万元，其中工程费用 111680.56 万元，工程建设其他费用 11677.52 万元，预备费 1233581 万元，前期工程费 35739.87 万元。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)迎宾三路地道东延伸（S20 节点）工程全过程投资监理服务项目；

三、投标人资格要求

(001 迎宾三路地道东延伸（S20 节点）工程全过程投资监理服务项目)的投标人资格能力要求：1. 投标人在中国境内(不包括香港、澳门、台湾地区)注册，具有独立承担民事责任的能力；

2. 提供近三年企业无行贿犯罪、没有发生骗取中标及严重违约等不良行为的承诺书（格式自拟）；

3. 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和投标人未被“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）列入“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”，并提供相关证明；

4. 本项目不接受联合体投标。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 08 月 08 日 09 时 00 分到 2025 年 08 月 12 日 16 时 00 分

获取方式 1. 凡有意参加投标者，请于 2025 年 8 月 8 日至 2025 年 8 月 12 日（法定

节假日除外), 每日上午 9: 00 时至 11: 30 时, 下午 13: 30 时至 16: 00 时 (北京时间, 节假日需提前电话预约), 至上海市静安区武宁南路 318 号 3 楼办理投标报名手续同时购买招标文件 (联系人: 郑莉, 联系电话: 021-54187109)。2. 报名所需资料: A、投标人营业执照原件及复印件(原件备查、复印件加盖公章);B、若为法定代表人: 须携带法定代表人证明原件及法定代表人身份证原件及复印件加盖公章; 或若为法定代表人授权人: 须携带法定代表人授权委托书原件及代理人身份证原件及复印件加盖公章。C、无重大违法记录承诺书 (格式自拟) 原件。D、未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单、严重违法失信企业名单截图 (需加盖公章)。(注: 以上报名资料均要在有效期内且必须加盖公章, 原件审阅后退回。逾期递交资料或携带资料不全或审核不合格的报名单位, 视作放弃投标资格, 不予报名及领取招标文件。)(报名截止后, 招标代理机构将统一向合格的投标人报名预留邮箱发送电子版招标文件)3. 招标文件售价 1000 元/本, 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 08 月 29 日 09 时 30 分

递交方式: 上海市静安区武宁南路 318 号 3 楼纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025 年 08 月 29 日 09 时 30 分

开标地点: 上海市静安区武宁南路 318 号 3 楼

七、其他

一、招标条件

上海建实财务监理有限公司受上海申虹投资发展有限公司委托, 现决定对迎宾三路地道东延伸 (S20 节点) 工程全过程投资监理服务项目通过公开招标方式选定咨询单位。

二、项目概况

1. 招标内容: 该项目下穿 S20 节点地道。S20 节点工程范围西起空港一路-迎宾三路交叉口, 东至虹桥路虹井路交叉口, 全长 1949m, 其中地道长度约 1147m。S20 节点投资为 17143376 万元, 其中工程费用 111680.56 万元, 工程建设其他费用 11677.52 万元, 预备费 1233581 万元, 前期工程费 35739.87 万元。

本项目主要建设内容: 主要包括道路工程、地道工程、桥梁工程、排水工程及附属及临时工程等工程。

2. 服务期限: 本合同期限自生效之日起至项目完成竣工决算并双方权利义务全面履行完毕之

一、
血
★

(1) 投标单位需根据实际情况,就本项目概算内除土地费及动拆迁费用外的所有一类二类四类费用,提供咨询服务。

(2) 项目成本工作：按照建设项目各阶段成本管控要求，配合编制各阶段目标成本、施工图预算编制或审核、招标文件审核、工程量清单和招标控制价编制、回标分析、合同审核、施工过程中月度报表审核、变更签证及索赔费用审核、材料核价、成本动态偏差预警、收集财务数据、结算初审、经造价复核后出具审价报告、协助项目实施主体编制项目竣工财务决算报告、配合项目后评估，完成工作总结报告等。具体工作内容、提交成果文件内容及时间要求详见招标文件。

(3)协助招标人按照上海地产（集团）有限公司工程建设项目招标采购管理办法完成竞争性谈判、询价、单一来源采购、直接采购等采购工作。

三、投标人资格要求

1. 投标人在中国境内(不包括香港、澳门、台湾地区)注册,具有独立承担民事责任的能力;
2. 提供近三年企业无行贿犯罪、没有发生骗取中标及严重违约等不良行为的承诺书(格式自拟);

3. 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和投标人未被“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn)列入“严重违法失信企业名单(黑名单)信息”,并提供相关证明;

四、招标文件的获取

1. 凡有意参加投标者,请于 2025 年 8 月 8 日至 2025 年 8 月 12 日(法定节假日除外),每日上午 9:00 时至 11:30 时,下午 13:30 时至 16:00 时(北京时间,节假日需提前电话预约),至上海市静安区武宁南路 318 号 3 楼办理投标报名手续同时购买招标文件(联系人:郑莉,联系电话:021-54187109)。

2. 报名所需资料:

- A、投标人营业执照原件及复印件(原件备查、复印件加盖公章);
- B、若为法定代表人:须携带法定代表人证明原件及法定代表人身份证原件及复印件加盖公章;
- 或若为法定代表人授权人:须携带法定代表人授权委托书原件及代理人身份证原件及复印件加盖公章。
- C、无重大违法记录承诺书(格式自拟)原件。
- D、未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单、严重违法失信企业名单截图(需加盖公章)。
- (注:以上报名资料均要在有效期内且必须加盖公章,原件审阅后退回。逾期递交资料或携带资料不全或审核不合格的报名单位,视作放弃投标资格,不予报名及领取招标文件。)
- (报名截止后,招标代理机构将统一向合格的投标人报名预留邮箱发送电子版招标文件)
3. 招标文件售价 1000 元/本,售后不退。

五、投标文件的递交:

1. 递交截止时间:2025 年 8 月 29 日 09 时 30 分
2. 递交方式:现场递交。
3. 递交地址:上海市静安区武宁南路 318 号 3 楼
4. 投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的,招标人不予受理。

六、开标时间及地点:

1. 开标时间:2025 年 8 月 29 日 09 时 30 分
2. 开标地点:上海市静安区武宁南路 318 号 3 楼

八、监督部门

本招标项目的监督部门为 FQ。

九、联系方式

招 标 人:上海申虹投资发展有限公司

地 址:虹桥商务区申贵路 719 号虹桥绿谷广场 F 座

联 系 人:沈偕畅

电 话:021-34733817

电子邮件: /

招标代理机构：上海建实财务监理有限公司

地 址： 上海市静安区武宁南路 318 号 3 楼

联 系 人： 郑老师

电 话： 021-54187109

电子邮件： jessmine_1983@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 郑莉 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

