

上海市建设工程招标投标中标候选人公示

材料 / 设备招标

交易登记号:	SH202506040002			
报建编号:	2202SJ0527	标段号:	R01	
招标人:	上海泮钻房地产开发有限公司			
招标代理单位:	上海东方投资监理有限公司			
联系人:	张丹枫	联系电话:	18217157382	
联系人地址:	闵行区秀文路898号西子国际4号楼	联系人邮编:	201199	
招标方式:	公开招标			
招标标段名称:	松江区广富林街道SJC10004单元2街区03-04、06-02、07-10号地块住宅项目一期工程（03-04、07-10号地块及06-02号部分配套用房）智能坐便器采购项目			
招投标情况（共4个投标人）				
投标人	中标候选人排序	是否按照招标文件要求的交货期	否决投标	投标报价（万元）
上海晨晓水暖洁具有限公司	第一中标候选人		未否决	445.0746
宝矾建材（上海）有限公司	第二中标候选人		未否决	504.2548
上海熙璜商贸有限公司			未否决	496.9911
上海特仪达家居设备有限公司			未否决	454.938
公示期限:	2025-07-08 至 2025-07-17			
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标投标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海泮钻房地产开发有限公司

发布日期：2025年07月08日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据													
序号		投标人名称			否决投标原因			依据					
无否决投标													
依据		1 1.1 1.1投标人名称与营业执照、资质证书不一致，或前述证照无效； 1.2投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。 1.3投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，或未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 1.4同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选方案的除外。 2.1投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。 2.2不符合招标文件“投标人须知”第3.5.1项规定，不具备有效的营业执照或事业单位法人证书。 2.3投标人资质条件不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质、财务、业绩、信誉、其他要求； 2.4不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质条件、能力、信誉要求； 2.5不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质条件、能力、信誉要求； 2.6投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； 2.7投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 2.8投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人； 2.9投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系； 2.10与本招标项目其他投标人代理同一个制造商同一品牌同一型号的材料投标； 2.11为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务； 2.12投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位； 2.13投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人； 2.14投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系； 2.15与本工程项目的监理单位存在隶属关系或者其他利害关系； 2.16投标人被依法暂停或取消投标资格； 2.17投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照； 2.18投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 2.19投标人在近三年内发生重大或特别重大质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 2.20投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 2.21投标人或其法定代表人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 2.22在近三年内投标人或其法定代表人有行贿犯罪行为； 2.23投标人为违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 3.1投标报价不满足招标文件规定； 3.2投标内容不满足招标文件规定； 3.3交货期不满足招标文件规定； 3.4交货地点不满足招标文件规定； 3.5质量不满足招标文件规定； 3.6投标有效期不满足招标文件规定； 3.7未按招标文件要求提交投标保证金（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准）； 3.8与招标文件中实质性要求和条件不符； 3.9不满足招标文件规定； 3.10不满足招标文件规定； 4.1投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 4.2投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 4.3无											
二、评标委员会评分结果													
序号		投标人名称			评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7	得分	排名

7	上海晨晓水暖洁具有限公司	97.4	94.9	95.4	96.4	93.4	96.4	96.4	95.9	1
14	宝矾建材（上海）有限公司	77.4	79.9	76.2	82.4	74.4	80.4	82.4	79.26	2

三、中标候选人项目业绩

上海晨晓水暖洁具有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

材料/设备名称	规格和型号	项目名称	买方名称	合同价格（元）	项目概况及投标人履约情况	备注
洁具卫浴	046651/030549/212501/215701	绍兴蛟里2号地块	武汉建开工程总承包有限责任公司	1045431.33	已履约完毕	
洁具卫浴	046651/030549/031455/219501	绍兴镜湖03-04-01地块	武汉建开工程总承包有限责任公司	2793640.76	已履约完毕	
洁具卫浴	046651/219501/62000SWILite/700100	杭州融创城二期	杭州融伦置业有限公司	3993027.28	已履约完毕	
洁具卫浴	03054/031455/00148692+00148674+222609/216001	南京黑墨营	中天建设集团有限公司	5422467.46	已履约完毕	
洁具卫浴	030549/215701/62000SWILite	南京观南府	南京彰融装修装饰工程有限公司	4627659.60	已履约完毕	
洁具卫浴	030549/031455/215701/62000SWILite	南京河西G11	融政（上海）城市建设发展有限公司	9977377.08	已履约完毕	
洁具卫浴	046651/219501	杭州望金沙	杭州元融坤房地产开发有限公司	5005955.04	已履约完毕	
洁具卫浴	046651/030549/212001	芜湖北京路1号	芜湖融翼置业有限公司	6626632.25	已履约完毕	

上海晨晓水暖洁具有限公司项目业绩（在建项目）

材料/设备名称	规格和型号	项目名称	买方名称	合同价格（元）	项目概况及投标人履约情况	备注
龙头五金	32858/23605+2785310C	松江广富林誉品.银湖湾	上海泮钻房地产开发有限公司	4692640.00	正在供货中	
龙头五金	2345400C/2672200C/2360501+2757830C	闵行颛桥尚湾林语	上海地产星侨置业有限公司	3485808.00	正在供货中	
龙头五金	32858/34793+27394004/23605+2785310C	闵行莘庄云启春申	上海鸿钻房地产开发有限公司	732720.00	正在供货中	
洁具/龙头/水槽	046651/033856/033955/011301/217101/622000SWU/23322003/32114001/32831+2757820C/26809/700095/700629	徐房漕河泾玖珑庭	上海徐房建筑实业有限公司	8867984.00	正在供货中	
洁具/龙头	全品类集采	复星涉房板块2024年高端洁具与五金集中采购	上海复星高科技（集团）有限公司	30000000.00	履约中	
厨房水槽/龙头	CT994C/BCX610-81	天汇世纪玺	上海兴美置业有限公司	1072800	正在供货中	

厨房水槽/龙头	CT136S/BXX210-65	华漕镇W1Q-1403单元53-01地块	上海南祺实业发展有限公司	1180200.00	正在供货中	
厨房水槽/龙头	CT935C/MRG110-7207A	桃浦社区H6街坊H6-5地块	上海象浙房地产开发有限公司	2499000.00	正在供货中	

宝矾建材（上海）有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

材料/设备名称	规格和型号	项目名称	买方名称	合同价格（元）	项目概况及投标人履约情况	备注
龙头、卫浴、水槽	个和 23325000/23605+2785310C/暗装淋浴花洒/26670000/23605001+2779910 C/700098/BOX210-72/FEX110-50/CT931C	上海徐泾A6c-06地块商品房精装项目	上海彦奥建筑科技有限公司	3770235	已完成供货	
龙头、卫浴	个和 20473000/32824000/23605000+27578002/23605000+27394002/2511700A	绿地香港无锡江阴敌山湾项目7#地块1-8#楼	上海博置实业有限公司	2901271.66	已完成供货	

宝矾建材（上海）有限公司项目业绩（在建项目）

材料/设备名称	规格和型号	项目名称	买方名称	合同价格（元）	项目概况及投标人履约情况	备注
杜拉维特、高仪、弗兰卡洁具五金	个和 038480/033048/62200/212101/222609/254459/3211400 1/23322003/暗装淋浴花洒/26241+27541+27220/UBG610-78/ROG110-62/LD550-A02/CT193G	皇都花园四期北区卫商品住宅精装修工程	上海棠若建设工程有限公司	7976727	正在供货中	
杜拉维特、高仪、弗兰卡洁具五金	个和 038480/033048/62200/212101/222609/254459/3211400 1/23322003/暗装淋浴花洒/26241+27541+27220/UBG610-78/ROG110-62/LD550-A02/CT193G	皇都花园四期南区卫商品住宅精装修工程	上海棠若建设工程有限公司	9189124	正在供货中	
古洛尼电器	台和PWHT95B-CN90CM/JZT-PGW722B-CN/BCS547S24X	三林楔形绿地（含部分配套开发用地）15号（05-11）、17号（05-14）地块项目	上海淞泽置业有限公司	10608642	正在供货中	